

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città storica

Ambiti del tessuto storico

- Ambiti residenziali del tessuto storico - A
- Ambiti agricoli del tessuto storico - AE

Città consolidata

Ambiti del tessuto consolidato

- Ambiti residenziali - B1
- Ambiti residenziali - B1 soggetti a normativa particolare (art.29 NTA del PR)
- Ambiti residenziali - B2
- Ambiti residenziali di origine artigianale - B0
- Ambiti produttivi - D1
- Ambiti produttivi - D1 soggetti a permesso di costruire convenzionato
- Ambiti commerciali - D2
- Ambiti commerciali - D2 soggetti a permesso di costruire convenzionato
- Ambiti agricoli del tessuto consolidato - BE
- Verde privato e orti - VP

Città da consolidare

- Ambiti dei piani attuativi in corso

Città da trasformare (disciplinata dal Documento di Piano)

- Perimetro degli ambiti di trasformazione
- Aree di intervento all'interno degli ambiti di trasformazione

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

Ambiti agricoli

- Ambiti agricoli normali - E1
- Frangia urbana
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 1° livello - E2
- Ambiti agricoli di supporto alla Rete Ecologica Regionale di 2° livello - E3
- Ambiti agricoli delle casche storiche - EA
- Edifici e nuclei non adatti ad usi agricoli

Ambiti di salvaguardia paesaggistica e ambientale

- Ambiti dei corsi d'acqua
- Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
- Laghetti e specchi d'acqua
- Ambiti del PLS del Lambro Meridionale e del Ticchello ed loro connessi gli ambiti dei corsi d'acqua, gli ambiti dei laghetti e specchi d'acqua, gli ambiti dei boschi, gli ambiti di interesse archeologico e gli ambiti delle attività estrattive
- Ambiti dei boschi (L.R. 27/2004)
- Vicolo paesaggistico ai sensi del D.L. 42/2004, art. 142, c. 1, lett. g
- Fascia di rispetto delle acque pubbliche vincolate
- Vicolo paesaggistico ai sensi del D.L. 42/2004, art. 142, c. 1, lett. c
- Corridoi ecologici

Ambiti di interesse archeologico

- Aree di rischio archeologico
- Aree di ritrovamento archeologico

Ambiti delle attività estrattive

- Ambiti di cava individuati dal Piano Cave Provinciale (ATE95)
- Ambiti dei giacimenti individuati dal Piano Cave Provinciale (GPS)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

- Servizi essenziali e di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità stradale

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Interscambi, rotonde indicative di progetto

Viabilità dolce

- Piste ciclopiane di progetto
- Piste ciclopiane esistenti

Viabilità ferroviaria

- Ambiti della ferrovia (linea ferroviaria Milano - Genova)

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradale
- Corridoio di salvaguardia alla Variante SP 40
- Limiti di rispetto ferroviario
- Limiti di rispetto del depuratore
- Limite di rispetto cimiteriale
- Zona di rispetto dei pozzi idropotabili (200 metri)
- Zona di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 metri)
- Elettrodotti
- Limite di rispetto elettrodotti
- Tracciato ossigenodotto
- Limite di rispetto ossigenodotto
- Tracciato oleodotto
- Limite di rispetto oleodotto

CONFINI

- Confine comunale
- Perimetro del tessuto storico

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NOMIE GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nello STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT

COMUNE DI
SIZIANO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
VARIANTE n.01/2017
Arrivata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 27 giugno 2016

23a **PdR**
Piano delle Regole

Tavola Carta della disciplina delle aree
CAPOLUOGO e Fraz. CAMPOMORTO
scala 1:2000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

PROGETTISTI
ING. ARCH. NARA ROSSINI
ING. SIG. MARCO ROSSINI

RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA
ING. ANTONIO MARCO ROSSINI

COLLABORATORE
ING. ANTONIO MARCO ROSSINI

MM STUDIO MOSCOLINI
urbanistica architettura ingegneria
Via della pace 14 - 27045 Caviglioglio (PV) - tel. 0383 89096 - telefax 0383 82421 - www.studiomoscolini.it

